

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **24/2018** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **26** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6876/22-10-18 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Προεδρεύων διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ ( 7 ) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ ( 6 ):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τσεργάς Κων/νος
2. Τσιαπλές Θωμάς
3. Ζάχος Βασίλειος
4. Τσιόπα Γεωργία
5. Μανώλης Γεώργιος
6. Έξαρχος Γεώργιος,
7. --

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Κυρίτσης Γεώργιος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Προεδρεύων, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα Ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση του Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (2<sup>ο</sup>). «Έγκριση Πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση εκτάσεων στη θέση 'ΜΕΡΙΑΣ', για σταβλικές εγκαταστάσεις (επαναληπτική)»**  
**Αριθμός Απόφασης ( 133 )**

Με την αριθ. **134/2018** απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε Την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στη θέση **«ΜΕΡΙΑΣ»** της κτηματικής Περιφέρειας **Πυργετού** και στη θέση **«ΚΑΡΑΜΑΝΙΑ»** της κτηματικής Περιφέρειας **Μακρυχωρίου**, για χρονικό διάστημα **είκοσι ετών (20)** με την διενέργεια πλειοδοτικής Δημοπρασίας, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων για πρόχειρα καταλύματα ζώων για τα οποία δεν απαιτείται έκδοση άδειας οικοδομής (άρθρο 2 του Ν. 4061/2012), με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας.

Στη συνέχεια η Οικονομική επιτροπή με την αριθ. **117/2018** απόφασή της Καθορίζει τους όρους δημοπράτησης για την εκμίσθωση εκτάσεων, προσδιορίζοντας τις θέσεις και την ημέρα της δημοπρασίας.

Με την αριθ. **127/2018** [ΑΔΑ: 6Σ3ΖΩΗ7-ΥΝ6] προηγούμενη απόφασή μας εγκρίναμε τα πρακτικά της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 02-10-2018 και σύμφωνα με την οποία κατακυρώθηκαν τα πρακτικά και το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, για την εκμίσθωση έκτασης 691,17 τ.μ. στη θέση «ΚΑΡΑΜΑΝΙΑ» Μακρυχωρίου του Δήμου Τεμπών.

Για τις εκτάσεις (20 τεμ.) συνολικής επιφάνειας 27.526,06 τ.μ. στη Θέση «ΜΕΡΙΑΣ» Πυργετού, όπου δεν υπήρξε ενδιαφερόμενος, πραγματοποιήθηκε επαναληπτική δημοπρασία στις 09-10-2018, όπως όριζε η Διακήρυξη του δημάρχου.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την έγκριση των πρακτικών της επαναληπτικής δημοπρασίας, για τις εκτάσεις (20 τεμ.) στη Θέση «ΜΕΡΙΑΣ» Πυργετού, που έγινε στις 09-10-2018 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 226/2017 (ΑΔΑ: 7Δ48ΩΗ7-2ΓΗ) απόφαση Δ.Σ., παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι, ανά τεμάχιο:

1. **Τεμάχιο 1** (280 τ.μ.), **Κανείς** ενδιαφερόμενος
2. **Τεμάχιο 2** (2.000 τ.μ.), **Κανείς** ενδιαφερόμενος
3. **Τεμάχιο 3** (500 τ.μ.), στον **ΓΙΑΝΝΑΡΟ ΙΩΑΝΝΗ** του **Νικολάου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
4. **Τεμάχιο 4** (2.500 τ.μ.), στον **ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ** του **Ευθυμίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
5. **Τεμάχιο 5** (1.070,06 τ.μ.), στον **ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΧΡΗΣΤΟ** του **Γεωργίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
6. **Τεμάχιο 6** (1.000 τ.μ.), στην **ΛΙΑΚΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ** του **Θεοδώρου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
7. **Τεμάχιο 7** (500 τ.μ.), στον **ΣΑΡΑΦΗ ΙΩΑΝΝΗ** του **Βασιλείου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
8. **Τεμάχιο 8** (1.000 τ.μ.), στον **ΣΙΩΜΟ ΑΧΙΛΛΕΑ** του **Ευαγγέλου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
9. **Τεμάχιο 9** (4.000 τ.μ.), στον **ΜΟΥΡΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **Βασιλείου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
10. **Τεμάχιο 10** (1.500 τ.μ.), στον **ΓΚΡΙΓΚΑ ΑΝΤΩΝΙΟ** του **Αναστασίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
11. **Τεμάχιο 11** (1.000 τ.μ.), στον **ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
12. **Τεμάχιο 12** (300 τ.μ.), στον **ΣΟΥΚΟ ΚΩΝ/ΝΟ** του **Αντωνίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
13. **Τεμάχιο 13** (100 τ.μ.), **Κανείς** ενδιαφερόμενος
14. **Τεμάχιο 14** (1.000 τ.μ.), **Κανείς** ενδιαφερόμενος
15. **Τεμάχιο 15** (276 τ.μ.), στον **ΓΕΡΟΒΑΣΙΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
16. **Τεμάχιο 16** (3.000 τ.μ.), στην **ΚΩΤΣΙΟΥ ΦΕΒΡΩΝΙΑ-ΕΛΕΝΗ** του **Ιωάννη**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
17. **Τεμάχιο 17** (1.000 τ.μ.), **Κανείς** ενδιαφερόμενος
18. **Τεμάχιο 18** (500 τ.μ.), στον **ΣΑΡΑΦΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟ** του **Βασιλείου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
19. **Τεμάχιο 19** (1.000 τ.μ.), στον **ΚΟΥΡΤΗ ΝΙΚΟΛΑΟ** του **Κωνσταντίνου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
20. **Τεμάχιο 20** (2.000 τ.μ.), στην **ΤΣΑΓΓΑΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,

Και κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ν' αποφασίσει σχετικά.

Τα Μέλη της Οικονομικής επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, του Ν.3669/08, τα σχετικά Πρακτικά, τις ανωτέρω αναφερόμενες αποφάσεις, την αριθ. 5817/19-09-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση. [Μειοψήφησε ο κ. Μανώλης ο οποίος είπε ότι δεν μπορεί να

εγκρίνει τα πρακτικά γιατί όλη η διαδικασία είναι λάθος από την αρχή. Έπρεπε το Τοπικό να έχει διευκρινίσει από την αρχή τα πράγματα].

### Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

1. **Κηρύσσει ΑΓΟΝΗ** τη δημοπρασία (επαναληπτική), που διενεργήθηκε στις 09-10-2018, για την εκμίσθωση εκτάσεων του Δήμου Τεμπών, στη θέση «**ΜΕΡΙΑΣ**» της Τ.Κ. **Κάτω Ολύμπου**, για τα τεμάχια **1, 2, 13, 14 & 17** καθώς δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος.
2. Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 691,17 **τ.μ.** στη θέση «**ΜΕΡΙΑΣ**» της Τ.Κ. **Κάτω Ολύμπου**, που έγινε στις 09-10-2018 και για χρονικό διάστημα **(20)** είκοσι ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων για πρόχειρα καταλύματα ζώων για τα οποία δεν απαιτείται έκδοση άδειας οικοδομής (άρθρο 2 του Ν. 4061/2012), με συμβολαιογραφική πράξη, ανά καθορισθείσα θέση (τεμάχιο) και κατακυρώνει αυτά ως ακολούθως:
  - **Τεμάχιο 3 (500 τ.μ.)**, στον **ΓΙΑΝΝΑΡΟ ΙΩΑΝΝΗ** του **Νικολάου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 4 (2.500 τ.μ.)**, στον **ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ** του **Ευθυμίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 5 (1.070,06 τ.μ.)**, στον **ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΧΡΗΣΤΟ** του **Γεωργίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 6 (1.000 τ.μ.)**, στην **ΛΙΑΚΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ** του **Θεοδώρου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 7 (500 τ.μ.)**, στον **ΣΑΡΑΦΗ ΙΩΑΝΝΗ** του **Βασιλείου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 8 (1.000 τ.μ.)**, στον **ΣΙΩΜΟ ΑΧΙΛΛΕΑ** του **Ευαγγέλου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 9 (4.000 τ.μ.)**, στον **ΜΟΥΡΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **Βασιλείου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 10 (1.500 τ.μ.)**, στον **ΓΚΡΙΓΚΑ ΑΝΤΩΝΙΟ** του **Αναστασίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 11 (1.000 τ.μ.)**, στον **ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 12 (300 τ.μ.)**, στον **ΣΟΥΚΟ ΚΩΝ/ΝΟ** του **Αντωνίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,
  - **Τεμάχιο 15 (276 τ.μ.)**, στον **ΓΕΡΟΒΑΣΙΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως**,

- **Τεμάχιο 16 (3.000 τ.μ.),** στην **ΚΩΤΣΙΟΥ ΦΕΒΡΩΝΙΑ-ΕΛΕΝΗ** του **Ιωάννη**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως,**
  - **Τεμάχιο 18 (500 τ.μ.),** στον **ΣΑΡΑΦΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟ** του **Βασιλείου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως,**
  - **Τεμάχιο 19 (1.000 τ.μ.),** στον **ΚΟΥΡΤΗ ΝΙΚΟΛΑΟ** του **Κων/νου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως,**
  - **Τεμάχιο 20 (2.000 τ.μ.),** στην **ΤΣΑΓΓΑΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε ποσό **0,05€ / τ.μ. ετησίως,**
- Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **133/2018**

.....  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του  
Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Αντιδήμαρχος

Τσεργάς Κων/νος

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)