

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **17/2018** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **17** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4468/11-07-18 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΠΕΝΤΕ (5):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τσεργά Κων/νος
2. Ξεαρχος Γεώργιος
3. Κυρίτσης Γεώργιος
4. Μανώλης Γεώργιος
5. Τσιόπα Γεωργία
6. --
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζάχος Βασίλειος
2. Τσιαπλής Θωμάς

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (5^ο). «Έγκριση Πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης εκτάσεων (Κοιμητήρια, Αλώνια, Φαρδόλακας)»

Αριθμός Απόφασης (99)

Αρμόδια υπάλληλος Σαρμαντά Μαρία, τηλ. 2495350416

Με την αριθ. **60/2018** απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη δήλωση πρόθεσης για την εκμίσθωση:

1. έκτασης **401,21 τ.μ.** στο Καλοχώρι, στη θέση «**Κοιμητήριο**»
2. έκτασης **679,58 τ.μ.** στον οικισμό **Χειμαδίου**, στη θέση «**Φαρδόλακα**», αριστερά του δημοτικού σχολείου Χειμαδίου.
3. έκτασης **679,58 τ.μ.** στον οικισμό **Χειμαδίου**, στη θέση «**Αλώνια**»

Στη συνέχεια με την αριθ. **72/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης για την Εκμίσθωση των εκτάσεων.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 26-06-2018, μετά από την αριθ. 3793/13-06-2018 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: 7Τ5ΡΩΗ7-25Κ) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία στις 26-06-2018 που έγινε μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 226/2017 (ΑΔΑ:7Δ48ΩΗ7-2ΓΗ) απόφαση Δ.Σ., παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι, ανά έκταση:

1. **ΣΑΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του Γεωργίου, που προσέφερε το ποσό των **σαράντα ευρώ (40 €) ετησίως**, για την έκταση στη θέση «**Κοιμητήριο**» **Τ.Κ. Καλοχωρίου** έκτασης **401,21 τ.μ.**
2. **ΣΑΜΑΡΙΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ** του Γεωργίου, που προσέφερε το ποσό των **εβδομήντα ευρώ (70 €) ετησίως**, για την έκταση στη θέση «**Αλώνια**» **Τ.Κ. Χειμαδίου** έκτασης **679,58 τ.μ.**
3. Για την έκταση στη θέση «**Φαρδόλακας**» **Τ.Κ. Χειμαδίου** έκτασης **679,58 τ.μ.**, δεν παρουσιάστηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

Στην επαναληπτική δημοπρασία που έγινε όπως οριζόταν στη διακήρυξη, στις 03-07-2018, για την έκταση στη θέση «**Φαρδόλακας**» **Τ.Κ. Χειμαδίου** έκτασης **679,58 τ.μ.**, και πάλι δεν παρουσιάστηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον Πρόεδρο, είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. **Εγκρίνει** τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση έκτασης **401,21 τ.μ.**, στη θέση «**Κοιμητήριο**» **Τ.Κ. Καλοχωρίου**, για στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 26-06-2018 και για χρονικό διάστημα **(4)** τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στον «**Κοιμητήριο**» **Τ.Κ. Καλοχωρίου**, που προσέφερε ποσό των **40,00€ ετησίως**.
2. **Εγκρίνει** τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση έκτασης **679,58 τ.μ.**, στη θέση «**Αλώνια**» **Τ.Κ. Χειμαδίου**, για στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 26-06-2018 και για χρονικό διάστημα **(4)** τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στον «**Αλώνια**» **Τ.Κ. Χειμαδίου**, που προσέφερε ποσό των **70,00€ ετησίως**.
 - Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.
3. Εγκρίνει το πρακτικό της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση έκτασης **679,58 τ.μ.** στη θέση «**Φαρδόλακας**» **Τ.Κ. Χειμαδίου**, για στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 26-06-2018 & στις 03-07-2018 (επαναληπτική), σύμφωνα με το οποίο η δημοπρασία κηρύσσεται **Α Γ Ο Ν Η**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **99/2018**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.
Τσεργάς Κων/νος