

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Μακρυχώρι 05-12-2016  
 Αριθ. πρωτ. 12776

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **3/2018** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **30** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 701/26-01-18 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ ( 7 ) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΠΕΝΤΕ ( 5 ):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τσεργάς Κων/νος
2. Έξαρχος Γεώργιος
3. Τσιόπα Γεωργία
4. Κυρίτσης Γεώργιος
5. Μανώλης Γεώργιος
6. --
7. --

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Τσιαπλής Θωμάς
2. Ζάχος Βασίλειος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (7<sup>ο</sup>). «Έγκριση Πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης αγρών (Κάτω Κουρί / Δυτ. Τμήμα, Ελαιώνας)»**  
**Αριθμός Απόφασης ( 24 )**

Αρμόδια υπάλληλος Σαρμαντά Μαρία, τηλ. 2495350416

Με την αριθ. **150/2017** απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη δήλωση πρόθεσης για την εκμίσθωση:

- α)** ενός αγρού έκτασης **27,494 στρ.** στη θέση **«Κάτω Κουρί» (Δυτικό τμήμα)** της κτηματικής Περιφέρειας Γόννων και
- β)** ενός **δημοτικού ελαιώνα**, καλλιεργήσιμης έκτασης **79,900 στρ.**, στον Πυργετό,, για καλλιέργεια.

Στη συνέχεια με την αριθ. **164/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης για την Εκμίσθωση των αγρών.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις **28-12-2017**, μετά από την αριθ. 11909/12-12-2017 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: ΩΔΘ4ΩΗ7-ΗΨΧ) και ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου ([www.dimostempon.gr](http://www.dimostempon.gr)) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στην είσοδο του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου και στα πρώην δημοτικά καταστήματα Γόννων & Πυργετού.

Στη δημοπρασία που έγινε στις 28-12-2017 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 27/17 (ΑΔΑ: Ω6ΑΜΩΗ7-ΘΚ7) απόφαση Δ.Σ., παρουσιάστηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι, ανά τεμάχιο:

1. **ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ Δημ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΣΙΜΟΣ Γεω. ΧΡΗΣΤΟΣ** (για **ΚΑΤΩ ΚΟΥΡΙ / Δυτ. Τμήμα** Γόννων 27,494 στρ.) που προσέφεραν το ποσό των **30,00 € / στρ. ετησίως**
2. **ΝΤΑΛΑΠΑΣΧΑΣ Χρ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** (για **δημοτικό Ελαιώνα** Πυργετού 79,900 στρ.) που προσέφερε ποσό **20,00€ / στρ. ετησίως**

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον Πρόεδρο, είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση αγρού έκτασης **27,494 στρ**, στη θέση **«ΚΑΤΩ ΚΟΥΡΙ (Δυτ. Τμήμα)»** της Τ.Κ. Γόννων, για καλλιέργεια, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 28-12-2017 και για χρονικό διάστημα **(4)** τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στους **ΖΑΧΑΡΙΑΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ** του **Δημητρίου & ΣΙΜΟ ΧΡΗΣΤΟ** του **Γεωργίου**, που προσέφεραν ποσό των **30,00€ / στρ. ετησίως**.
  2. Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση **δημοτικού ελαιώνα** καλλιεργήσιμης έκτασης **79,900 στρ.** της Τ.Κ. **Πυργετού**, για καλλιέργεια, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 28-12-2017 και για χρονικό διάστημα **(4)** τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στον **ΝΤΑΛΑΠΑΣΧΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟ** του **Χρήστου**, που προσέφερε ποσό **20,00€ / στρ. ετησίως**.
- Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **24/2018**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Τσεργάς Κων/νος