

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της 8^{ης} /2019 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Δήμου Τεμπών

Στο Μακρυχώρι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 10^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τεμπών, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ.116/08-09-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τεμπών και μετά από την αριθμ. Πρωτ. 9924/06-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Νικολάου Γεωργίου, η οποία δόθηκε στους Δημοτικούς συμβούλους, μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, με τα εξής θέματα ημερησίας διάταξης:

Επί 7 μελών παραβρέθηκαν 5, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
- 2. ΜΗΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 3. ΚΑΡΑΝΑΣΤΑΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**
- 4. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
- 5. ΣΑΪΤΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ**

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1. ΝΤΟΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
- 2. ΚΑΚΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

Στην συνεδρίαση ορίσθηκε γραμματέας η υπάλληλος του Δήμου κ. Χατζή Γεωργία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το(2^ο) θέμα της ημερησίας διάταξης για συζήτηση.

«Εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων (9 τεμαχίων) συνολικής έκτασης 5217,42 τ.μ. της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου στη θέση πίσω από το γήπεδο Καλοχωρίου για την στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων».

έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης» και ειδικότερα με το άρθρο 73, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

είναι αρμόδια για θέματα καθορισμού χρήσεων γης και με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μπορεί να παραπέμπει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητάς της στο δημοτικό συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του.

Επιπλέον ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. έθεσε στα μέλη της, τα παρακάτω

Τα ακίνητα βρίσκονται στην περιφέρεια της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου, όπως απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα, για ιδιωτική χρήση ως χώρος στάθμευσης γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων.

Α) Εμβαδόν: 578,32 τ.μ.
Β) Εμβαδόν: 578,72 τ.μ.
Γ) Εμβαδόν: 579,28 τ.μ.
Δ) Εμβαδόν: 579,58 τ.μ.
Ε) Εμβαδόν: 579,75 τ.μ.
ΣΤ) Εμβαδόν: 581,74 τ.μ.
Ζ) Εμβαδόν: 579,20 τ.μ.
Η) Εμβαδόν: 580,25 τ.μ.
Θ) Εμβαδόν: 580,58 τ.μ.

Για τις ανωτέρω δημοτικές εκτάσεις εκδηλώθηκε ενδιαφέρον από κατοίκους της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου, καταθέτοντας αιτήσεις, σύμφωνα με τις οποίες αιτούνται την ενοικίαση των παραπάνω εκτάσεων για την στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων (Επισυνάπτονται τοπογραφικά διαγράμματα).

Την με αριθμ. 3/2019 Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου περί θετικής πρόθεσης για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων (9 τεμαχίων) συνολικής έκτασης 5217,42 τ.μ. της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου στη θέση πίσω από το γήπεδο Καλοχωρίου για την στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων με τη διαδικασία της δημοπρασίας.

Το γεγονός ότι έχει λήξει η μισθωτική περίοδος όλων των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων.

Τα με ημερ.09-12-2019 θεωρημένα τοπογραφικά της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε την εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής όπως αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβαν υπόψη τους την εισήγηση του προέδρου, και είδαν

- Την με αριθ. 3/2019 Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου περί θετικής γνωμοδότησης για την εκμίσθωση των ανωτέρω εκτάσεων
- Τα με ημερ. 09-12-2019 θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου,
- Τη σχετική εισήγηση της Προϊσταμένης Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σαρμαντά Μαρίας, στην οποία εισηγείται την εκμίσθωση των ανωτέρω εκτάσεων
- Τις διατάξεις του αθρ. 73 του Ν.3852/2010.

Και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφέρουν θετική άποψη για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων (9 τεμαχίων) συνολικής έκτασης 5217,42 τ.μ. (Α. Εμβαδόν: 578,32 τ.μ., Β. εμβαδόν: 578,72 τ.μ. Γ.Εμβαδόν: 579,28 τ.μ. Δ. Εμβαδόν: 579,58 τ.μ. Ε. Εμβαδόν: 579,75 τ.μ. ΣΤ.Εμβαδόν: 581,74 τ.μ. Ζ. Εμβαδόν: 579,20 τ.μ. Η. Εμβαδόν: 580,25 τ.μ. Θ. Εμβαδόν: 580,58 τ.μ.) της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου στη θέση πίσω από το γήπεδο Καλοχωρίου για την στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων με τη διαδικασία της δημοπρασίας και παραπέμπουν το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών για συζήτηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **15 /2019**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Τα μέλη

Πιστό αντίγραφο

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.

Νικολάου Γεώργιος.