



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **22/2023** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **14** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (δια ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 9375/08-12-2023 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο προεδρεύων Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (20)

1. Μαϊμάρης Δημ.	11. Βλάχος Αθαν.
2. Κυρίτσης Γεώργιος	12. Καραναστάσης Αθανάσιος
3. Μητσογιάννης Νικ.	13. Κρικώνης Χρ.
4. Ζαρδούκας Κων.	14. Κολλάτος Κων/νος
5. Σίμος Βασ.	15. Σαΐτης Αστέριος
6. Κακαγιάννης Χρ.	16. Αργυρίου Ιωάννης
7. Γκανάτσιος Ζήσης	17. Διψάνας Αχιλλεύς
8. Νικολάου Γεώργιος	18. Ανδρέου Νικ
9. Γκατζόγιας Παναγιώτης	19. Κωστή Μαρία
10. Ντόντος Γεώργιος	20. Χαδουλός Κων.

ΑΠΟΝΤΕΣ (7)

1. Τόπη – Σαΐτη Ζωή	5. Νταναβάρα Αργυρή
2. Τσεργάς Κων/νος	6. Τσούγιας Χρήστος
3. Κοντογιάννης Ιωαν.	7. Ζησάκη Ξανθή
4. Καρατέγος Μιχάλης	Αν και νόμιμα κληθέντες

* Κακαγιάννης, Χαδουλός, Ντόντος, & Αργυρίου, έφυγαν στη διάρκεια της 'ώρας του πολίτη' & των ερωτήσεων των Επικεφαλής

* Κυρίτσης & Σαΐτης, έφυγαν κατά τη συζήτηση του 2^{ου} ΕΗΔ θέματος

* Ανδρέου, έφυγε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι, εκ των οποίων παραβρέθηκαν, οι Πρόεδροι Κρανέας (Μήτσιου Ιωάννης) & Μακρυχωρίου (Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα).

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (4^ο). «Πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικών ακινήτων στη θέση 'ΚΟΥΡΙ' Γόννων»
Αριθμός Απόφασης (167)**

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλειος Σίμος.

Η Οικονομική Υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
Πληροφορίες: Χατζή Γεωργία

Μακρυχώρι: 01-12-2023

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Πρόθεση εκμίσθωσης Δημοτικών Ακινήτων στη θέση «Κουρί» της Κοινότητας Γόννων»

Έχοντας υπόψη:

- το ΠΔ 270/81 « Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
- τα σχετικά άρθρα του Ν.3463/2006, « Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
- τα σχετικά άρθρα του Ν.3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- Την με αριθμ. 4/2023 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Γόννων περί εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου (Παλιά Σφαγεία) αποτελούμενο από οικόπεδο 2.000τ.μ. μετά κτίσματος 226,08 τ.μ. για αποθήκευση υλικών με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασία και για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών.
- Την με αριθμ. 5/2023 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Γόννων περί εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου στη θέση «Κουρί» (Παλιά Σφαγεία) της Κοινότητας Γόννων συνολικής έκτασης 4.000 τ.μ. για αποθήκευση υλικών και μηχανημάτων με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασία και για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών.
- Το γεγονός ότι η μίσθωση των παραπάνω ακινήτων της κοινότητας Γόννων έχει λήξει.

Εισηγούμαι

1. Την πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου στη θέση «Κουρί» της Κοινότητας Γόννων συνολικής έκτασης 4.000 τ.μ. για αποθήκευση υλικών και μηχανημάτων με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασία και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.
2. Την πρόθεση εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου (Παλιά Σφαγεία) αποτελούμενο από οικόπεδο 2.000 τ.μ. μετά κτίσματος 226,08 τ.μ. για αποθήκευση υλικών με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασία και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΜΑΝΤΑ

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, τις αριθ. 4 & 5/2023 Αποφάσεις της Κοινότητας Γόννων, την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εκφράζει θετική πρόθεση για την εκμίσθωση των κάτωθι δημοτικών ακινήτων:

1. **Δημοτική έκταση 4.000 τ.μ.** στη θέση «**ΚΟΥΡΙ**» της Κοινότητας Γόννων, για αποθήκευση υλικών & μηχανημάτων και για χρονικό διάστημα **τεσσάρων (4) ετών** με τη διενέργεια της δημοπρασίας και
2. **Δημοτικό Ακίνητο (Παλιά Σφαγεία)** στη θέση «**ΚΟΥΡΙ**» της Κοινότητας Γόννων, αποτελούμενο από **οικόπεδο έκτασης 2.000 τ.μ. μετά κτίσματος 226,08 τ.μ.**, για αποθήκευση υλικών και για χρονικό διάστημα **τεσσάρων (4) ετών**, με τη διενέργεια της δημοπρασίας.

- Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διαύγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr), στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου και στο δημοτικό κατάστημα Γόννων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **167/2023**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Μαϊμάρης Δημήτριος