

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. 17/2022 πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις 27 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:30' το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 7746/23-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (19)

1. Μαϊμάρης Δημ.		11. Βλάχος Αθαν
2. Σίμος Βασ.		12. Κολλάτος Κων/νος
3. Μητσογιάννης Νικ.		13. Κοντογιάννης Ιωαν.
4. Ζαρδούκας Κων.		14. Αργυρίου Ιωάννης
5. Ντόντος Γεωργ.		15. Ανδρέου Νικ.
6. Γκατζόγιας Παναγιώτης		16. Διψάνας Αχιλλεύς
7. Γκανάτσιος Ζήσης		17. Κωστή Μαρία
8. Νικολάου Γεώργιος		18. Χαδουλός Κων.
9. Κυρίτσης Γεώργιος		19. Κακαγιάννης Χρ.
10. Καραναστάσης Αθανάσιος		

ΑΠΟΝΤΕΣ (8)

1. Τόπη – Σαΐτη Ζωή		5. Τσεργάς Κων/νος
2. Ζησάκη Ξανθή		6. Τσούγιας Χρήστος
3. Καρατέγος Μιχάλης		7. Κρικώνης Χρ.
4. Νταναβάρα Αργυρή		8. Σαΐτης Αστέριος
		Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε αλλά δεν παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος, λόγω ασθένειας.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, εκ των οποίων παρέστησαν οι Πρόεδροι Κρασιάς (Μήτσιου Ι.) & Αιγάνης (Αναγνωστοπούλου Θ.)

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση, αφού πρώτα διάβασε την επιστολή του Δημάρχου.

**ΘΕΜΑ (5^ο) «ΛΥΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ Έκπόνηση μελετών για την έκδοση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας του ΜΥΗΣ Γόννων, στη θέση «Μαμούτι»»
Αριθμός Απόφασης (101)**

Το θέμα εισηγήθηκε η Προϊσταμένη της Τεχνικής Υπηρεσίας Τσιτσιουβά Γεωργία.

Το έτος 2006, με σειρά αποφάσεων και συμβάσεων, βάσει του άρθ. 269 του Π.Δ. 410/95, του Ν.1416/1984, του Ν.716/1977, των Π.Δ. 696/74 και 515/89, ανατέθηκε από τον

Καποδιστριακό Δήμο Γόννων, με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης σε ομάδα μελετητών, η «Εκπόνηση μελετών για την έκδοση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας του ΜΥΗΣ του Δήμου Γόννων στη θέση Μαμούτι».

Καθώς ο Δήμος Γόννων δεν είχε στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία, ελλείπει υπαλλήλου μηχανικού, την διαχείριση του φακέλου και την επίβλεψη της Εκπόνησης των μελετών την είχε η ΤΥΔΚ Ν. Λάρισας, με δύο διαδοχικούς επιβλέποντες. Διοικητικός φάκελος κρατούνταν και στα αρχεία του Δήμου Γόννων που ήταν ο κύριος του έργου.

Η ομάδα μελετητών αποτελούνταν από τους : Κωνσταντίνο Κλοκοτάρα, Κωνσταντίνο Σελλούντο και Ιωάννη Μπλέκα και οι συμβάσεις αφορούσαν ανάθεση εκπόνησης Τοπογραφικών, Η/Μ, Περιβαλλοντικών, Ενεργειακών, Γεωλογικών-Υδρογεωλογικών Μελετών, εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις από διάφορες υπηρεσίες (ΡΑΕ, Δασαρχείο, Περιφέρεια κλπ).

Όλες τις συμβάσεις τις έχει υπογράψει ο κος Κων/νος Κλοκοτάρας, δυνάμει του υπ' αριθμ. 11.886/05-07-2006 πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Καρδίτσης Μαρία Βούρδα – Λενίτσα, με το οποίο ορίζεται νόμιμος εκπρόσωπος και των τριών ενώπιον πάσης αρμοδίας Αρχής, για κάθε θέμα και για πάσα ενέργεια αφορά την εκτέλεση των σχετικών συμβάσεων.

Απ' ότι διαπιστώνουμε από το φάκελο που βρίσκεται στη διάθεσή μας, έχουν παραδοθεί μελέτες και έχουν ληφθεί κάποιες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις και έχει πληρωθεί ο 1^{ος} λογαριασμός ύψους 11.953,55 €. Δεν έχει πληρωθεί ο 2^{ος} λογαριασμός που υποβλήθηκε περίπου τον Μάρτιο του 2013.

Δεν γνωρίζουμε εάν έχουν παραδοθεί όλες οι μελέτες βάσει προδιαγραφών και σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις των αναδόχων καθώς δεν τις έχει επιβλέψει και δεν τις έχει παραλάβει η υπηρεσία μας. Δεν γνωρίζουμε εάν έχουν ληφθεί όλες οι εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις που προβλέπονταν από τη σύμβαση και απαιτούνταν βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

Η διαδικασία έχει παραμείνει στάσιμη εδώ και πολλά χρόνια καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον για την ολοκλήρωσή της από καμία από τις συμβαλλόμενες πλευρές, ούτε από τον διάδοχο Δήμο Τεμπών.

Ο Κων/νος Σελλούντος, από το 2017, αιτείται επιστροφή της εγγυητικής επιστολής την οποία έχει υποβάλλει για την καλή εκτέλεση της σύμβασης στην οποία φέρεται ως ανάδοχος καθώς, έχει διοριστεί στο υπουργείο Δικαιοσύνης και έχει πραγματοποιήσει διακοπή εργασιών του γραφείου του (γεωλογικές – γεωτεχνικές μελέτες) από τις 23 Ιανουαρίου 2017. Καθώς το αίτημά του δεν έχει γίνει αποδεκτό τόσα χρόνια από το Δήμο μας, έχει προσφύγει στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας προκειμένου να δικαιωθεί.

Ο Κων/νος Σελλούντος δικαιούται να του επιστραφεί η εγγυητική επιστολή του και δεν έχουμε καμία αντίρρηση ως προς αυτό, εφόσον όμως τηρηθούν νόμιμες διαδικασίες. Εκ των πραγμάτων, εφόσον ο κος Σελλούντος έχει διοριστεί και η μελετητή ομάδα δεν έχει προβεί σε αίτημα υποκατάστασης αναδόχου ως όφειλε, η σύμβαση δεν μπορεί να συνεχιστεί.

Προς αυτή την κατεύθυνση, εδώ και 5 χρόνια γίνονται προσπάθειες, είτε να φέρουμε σε επικοινωνία τους μελετητές μεταξύ τους, είτε να έρθουμε εμείς σε επικοινωνία με εκείνους (των άλλων δύο) προκειμένου να αντιληφθούν ότι για να επιστραφούν οι εγγυητικές επιστολές πρέπει να λυθούν οι συμβάσεις που έχουν ανατεθεί και υπογραφεί από τον κο Κλοκοτάρα.

Το 2019, με ηλεκτρονικό μήνυμα αλληλογραφίας προς τον νόμιμο εκπρόσωπό τους κο Κ. Κλοκοτάρα, ζητήσαμε να μας αποστείλει στοιχεία του φακέλου καθώς και Δήλωσή του ότι επιθυμούν να λυθούν οι συμβάσεις που έχουν συνάψει με τον πρώην Δήμο Γόννων για να απεγκλωβίσουμε και τον κο Σελλούντο. Μας απέστειλε αρκετά στοιχεία αλλά όχι την

Δήλωση που χρειαζόμασταν και ίσως αφέθηκαν και αιχμές για συνέχιση της σύμβασης. Κάτι τέτοιο όμως θεωρούμε ότι δεν είναι εφικτό καθώς, σε περίπτωση που ενδιαφέρει τη Δημοτική Αρχή, αφ' ενός μεν θα πρέπει να γίνει υποκατάσταση αναδόχου (του κου Σελλούντου), αφ' ετέρου δε έχει παρέλθει πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα από τη σύναψη των εν λόγω συμβάσεων και η νομοθεσία ανάθεσης και εκπόνησης μελετών και της διαδικασίας εγκρίσεών τους έχει τροποποιηθεί - ιδιαίτερα των περιβαλλοντικών μελετών.

Έκτοτε χάθηκε η επικοινωνία μας και επανήλθε προ ημερών, όταν κατόπιν παρέμβασης τρίτων καταφέραμε και επικοινωνήσαμε με τον κο Κλοκοτάρα και συμφώνησε να μας αποστείλει τη σχετική Αίτηση – Δήλωση Λύσης σύμβασης προκειμένου με σχετική Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τεμπών να λυθούν οι εν λόγω συμβάσεις κοινή συναινέσει -ώστε να μην υπάρχουν οικονομικές εκκρεμότητες αποζημιώσεων κλπ- και να είναι εφικτή η επιστροφή των εγγυητικών επιστολών των αναδόχων.

Άλλωστε, στις εν λόγω συμβάσεις και στο άρθρο 14 «Εκχώρηση της μελέτης – Διάλυση Σύμβασης» προβλέπεται ότι, σε περίπτωση διάλυση της σύμβασης εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν.716/77 και του Π.Δ. 194/79 :

«ΝΟΜΟΣ 716/1977, Άρθρο 17, παρ. 3 :

3. Ο εργοδότης, εφ' όσον τούτο προβλέπεται υπό της συμβάσεως, δικαιούται να διακόψει την εκπόνηση της μελέτης μετά την ολοκλήρωση εκπονουμένου σταδίου αυτής και να προβή εις την λύσιν της συμβάσεως άνευ αποζημιώσεως του αναδόχου. Εις περίπτωσιν διακοπής της μελέτης κατά την διάρκειαν εκπόνησεως οιοδήποτε σταδίου αυτής, ο ανάδοχος δικαιούται αποζημιώσεως διά τας μήπως εκτελεσθείσας εργασίας ολοκληρώσεως του σταδίου. Η ως άνω αποζημίωσις υπολογίζεται κατά τας διατάξεις Π. Διατάγματος, εκδιδομένου προτάσει των Υπουργών Συντονισμού και Δημοσίων Εργων».

«Π.Δ. 194/1979, Άρθρο 14 :

1. Η αποζημίωση του αναδόχου κατά τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του νόμου 716/1977 σε περίπτωση λύσης της σύμβασης από τον εργοδότη, μετά την ολοκλήρωση του σταδίου της μελέτης που εκπονείται, όταν δεν προβλέπεται από τη σύμβαση η λύση της χωρίς αποζημίωση, ορίζεται σε δέκα τοις εκατό (10%) επί του υπολειπόμενου χρηματικού αντικειμένου της σύμβασης με αφαίρεση της αμοιβής των εργασιών που έχουν εκτελεστεί.

2. Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης από τον εργοδότη κατά τη διάρκεια εκπόνησης κάποιου σταδίου της μελέτης η αποζημίωση του αναδόχου κατά σύμφωνα με τις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου ορίζεται σε τριάντα τοις εκατό (30%) του υπολειπόμενου χρηματικού αντικειμένου του υπό εκπόνηση σταδίου της μελέτης.

Για τα προβλεπόμενα επόμενα στάδια της σύμβασης εφαρμόζεται η προηγούμενη παράγραφος.

3. Σε όλες τις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων ο ανάδοχος υποχρεούται εντός ανατρεπτικής προθεσμίας ενός μηνός από την κοινοποίηση σε αυτόν της διαταγής για διακοπή των εργασιών, να υποβάλει στη διευθύνουσα υπηρεσία σχετική αίτηση που να περιλαμβάνει πλήρη ανάλυση της αιτούμενης αποζημίωσης. Η αποζημίωση προσδιορίζεται τελικά με Πρωτόκολλο Νέας Τιμής, που συντάσσεται εντός ενός μήνα από την υποβολή της ανωτέρω αίτησης και εγκρίνεται κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 του παρόντος».

Ο κος Κ. Κλοκοτάρας, μας απέστειλε υπεύθυνη δήλωση με την οποία δηλώνει ότι επιθυμεί να λυθούν όλες οι συμβάσεις που έχουν υπογραφεί για την εκτέλεση της μελέτης του θέματος και να επιστραφούν όλες οι εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί σχετικά από τους τρεις αναδόχους, χωρίς να έχουν καμία οικονομική απαίτηση και κανένα λόγο να διεκδικήσουν ποτέ αποζημίωση από το Δήμο Τεμπών.

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ Τη ΛΥΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ** που έχουν συναφθεί για την **«Εκπόνηση μελετών για την έκδοση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας του Μικρού Υδροηλεκτρικού Σταθμού (ΜΥΗΣ) του Δήμου Γόννων στη θέση Μαμούτι» και την επιστροφή όλων των εγγυητικών επιστολών που έχουν εκδοθεί για την καλή εκτέλεση αυτών, χωρίς καμία υποχρέωση του Δήμου Τεμπών για οικονομική αποζημίωση των αναδόχων.**

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά
Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση του θέματος και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη ΛΥΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ που έχουν συναφθεί για την «Εκπόνηση μελετών για την έκδοση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας του Μικρού Υδροηλεκτρικού Σταθμού (ΜΥΗΣ) του Δήμου Γόννων στη θέση Μαμούτι» και την επιστροφή όλων των εγγυητικών επιστολών που έχουν εκδοθεί για την καλή εκτέλεση αυτών, χωρίς καμία υποχρέωση του Δήμου Τεμπών για οικονομική αποζημίωση των αναδόχων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **101/2022**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Μαϊμάρης Δημήτριος