

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **5/2024** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **26** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2366/21-03-2024 πρόσκληση του Προέδρου αυτής (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
3. Κοντογιάννης Ιωάν.
4. Ζαρδούκας Κων.
5. Σίμος Βασίλειος
6. Σολωμός Γεώργιος*ήρθε στο 11ο θέμα
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γκατζόγιας Παν.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα αποφάσισαν για την συζήτηση του Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (12^ο). «Έγκριση Πρακτικών δημοπρασίας (Καφενείο Νέσσωνος)»
Αριθμός Απόφασης (56)**

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Με την αριθ. 28/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης για την για την Εκμίσθωση του Δημοτικού Καταστήματος (ΚΑΦΕΝΕΙΟ) εμβαδού 87,22 τ.μ. (ισόγεια αίθουσα) στην Κοινότητα **Νέσσωνος**,

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 20-02-2024, μετά από την αριθ. 1050/08-02-2024 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: Ψ1ΠΧΩΗ7-Π4Ε) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου, Συκουρίου & Νέσσωνος. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στην δημοπρασία που έγινε στις 20-02-2024 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 3/2024 [ΑΔΑ:ΨΞΨ0ΩΗ7-ΒΗΖ] απόφαση Δ.Σ., δεν παρουσιάσθηκε κανείς ενδιαφερόμενος.

Στην επαναληπτική δημοπρασία που έγινε όπως οριζόταν στην αριθ. 1463/20.02.2024 Ανακοίνωση Επαναληπτικής δημοπρασίας στις 27-02-2024, παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

- **ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΟΙΝ. Σ. ΕΠ.**, που προσέφερε ποσό 10,50€ ανά μήνα και για τέσσερα έτη.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον Πρόεδρο, είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του **δημοτικού καταστήματος εμβαδού 87,22 τ.μ. (ισόγεια αίθουσα)** στην Κοινότητα **Νέσσωνας**, για χρήση του ως **ΚΑΦΕΝΕΙΟ**, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 20-02-2024 (άγωνα) & στις 27-02-2024 (επαναληπτική) και για χρονικό διάστημα (4) τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στην **ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΟΙΝ. Σ. ΕΠ.** (Έδρα: Νέσσωνας ΤΚ 40006 – Δήμος Τεμπών, ΑΦΜ 997183216, Δ.Ο.Υ. Λάρισας, Α.Γε.Μ.Κ.Ο. 000076203070), που προσέφερε ποσό **10,50 €** ανά **μήνα**, με την εγγύηση του κ. ΚΟΝΤΟΜΑΝΟΥ Χρήστου.

- Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **56/2024**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Μητσογιάννης Νικόλαος