

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **14/2024** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **09** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 5679/05-07-2024 πρόσκληση του Προέδρου αυτής (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα κατωτέρω θέματα.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6)*:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Ζαρδούκας Κων.
3. Σολωμός Γεώργιος
4. Γκατζόγιας Παν.
5. Κωστή Μαρία *
6. Σίμος Βασίλειος
7. --

* αναπλήρωσε τον Κοντογιάννη Ιωάν.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοντογιάννης Ιωάν.
2. Αναγνωστόπουλος Μιχ.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα Ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση του Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (5^ο) «Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για την Εκποίηση δημ. έκτασης 7.742,83 τ.μ. στον οικισμό ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ»
Αριθμός Απόφασης (129)**

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Με την αριθ. **100/2024** απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε για την εκποίηση δημοτικής έκτασης **7.742,83 τ.μ.** η οποία αποτελεί τμήμα του δημοτικού ακινήτου, τεμάχιο 59 Διανομής Συνοικισμού «ΚΟΥΛΟΥΡΑ» έτους 1932 συνολικού εμβαδού 69.503 τ.μ..

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή με την αριθ. **114/2024** απόφασή της Καθόρισε τους όρους δημοπράτησης για την εκποίηση της έκτασης, μετά και από το 06.06.2024 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου [Επιτροπή που είχε ορισθεί με την αριθ. απόφαση Δ.Σ. 32/2024 (ΑΔΑ: 6Ω8ΒΩΗ7-5ΛΥ) & την αριθ. 668/14.05.2024 (ΑΔΑ: 98ΩΕΩΗ7-ΟΡΞ) απόφαση Δημάρχου].

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 25.06.2024, μετά από την αριθ. 4966/14-06-2024 διακήρυξη που δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου & Κρανιάς. Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: 9ΥΞΞΩΗ7-ΧΧΠ). Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία που έγινε στις 25-06-2024 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 3/2024 (ΑΔΑ: ΨΞΨ0ΩΗ7-ΒΗΖ) απόφαση Δ.Ε., παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

- **ΚΟΥΠΑΤΣΙΑΡΑΣ Μιχαήλ** του Ιωάννη, που προσέφερε το ποσό των **χιλίων επτακοσίων πενήντα (1.750 €) ευρώ / στρέμμα** ήτοι **συνολικό ποσό 13.949,95 €**.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την έγκριση του πρακτικού της δημοπρασίας .

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής. Ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, το άρθρο 186 του Ν.3463/06, το άρθρο 72Α του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, το Πρακτικό της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, τις ανωτέρω αναφερόμενες αποφάσεις, την αριθ. 4966/14-06-2024 Διακήρυξη του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση

[Κωστή, ψήφισε ΛΕΥΚΟ]

Αποφασίζει Ομόφωνα

[τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (παρ.10 άρθρο 74 του Ν.4555/2018)]

1. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για την εκποίηση του δημοτικού ακινήτου **έκτασης 7.742,83 τ.μ.** η οποία αποτελεί τμήμα του δημοτικού ακινήτου, τεμάχιο 59 Διανομής Συνοικισμού «ΚΟΥΛΟΥΡΑ» έτους 1932 συνολικού εμβαδού 69.503 τ.μ., στον μοναδικό πλειοδότη **ΚΟΥΠΑΤΣΙΑΡΑ Μιχαήλ** του Ιωάννη, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **1.750,00 ευρώ ανά στρέμμα**, ήτοι συνολικό ποσό **13.949,95 €**.
2. Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **129/2024**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Μητσογιάννης Νικόλαος