

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Μακρυχώρι 25-05-2016  
 Αριθ. Πρωτ. 4922

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **12/2016** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **24** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2016**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4699/20-05-16 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ ( 7 ) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΤΕΣΣΕΡΙΣ ( 4 ):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τσεργά Κων.
2. Τσούγιας Χρήστος
3. Έξαρχος Γεώργιος
4. --
5. Μανώλης Γεώργιος
6. --
7. --

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Διψάνας Αχιλλεύς
2. Ζάχος Βασίλειος
3. Κυρίτσης Γεώργιος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (4<sup>ο</sup>). «Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για Εξώδικη Διαμαρτυρία, σχετικά με το απαλλοτριωμένο ακίνητο του Δήμου Τεμπών με ΚΑΔΕ 054001».**

**Αριθμός Απόφασης ( 65 )**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν 3852/2010 η οικονομική επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές,
- ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων,
- ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ,
- ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξούσιου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους Δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αμοιβή είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτερα δικαστήρια

Με την υπ' αριθ Δ12α/Μ1262/0/5052/11-9-2014, (ΦΕΚ 304/18-9-2014 ΤΕΥΧΟΣ ΑΑΠ) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων δυνάμει της οποίας απαλλοτριώθηκε για τη κατασκευή του έργου Α/Κ Τεμπών-Α/Κ Ραψάνης, ολόκληρη η έκταση

του ακινήτου ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ με ΚΑΔΕ 054001 εμβαδού 8146,22 τ.μ, το οποίο βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Ευαγγελισμού, του Δήμου Τεμπών.

Με την υπ'αρ. Δ12/5531/29-10-2014 απόφαση του ΥΠΥΜΕΔΙ εγκρίθηκε η επίταξη για ένα (1) έτος των απαλλοτριωμένων ακινήτων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται το άνω ακίνητο του ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ με ΚΑΔΕ 054001

Μολονότι έληξε η ισχύς της άνω επίταξης, εντούτοις το Δημόσιο μέσω των προστηθέντων οργάνων του (εργολαβική εταιρία) συνεχίζει μέχρι σήμερα, αυθαίρετα, παράνομα και χωρίς δικαίωμα, να εκτελεί με βαρέου τύπου οχήματα και μηχανήματα χωματουργικές εργασίες, καταλαμβάνοντας έτσι το άνω απαλλοτριωμένο ακίνητο μας στα πλαίσια της κατασκευής της Νέας Εθνικής Οδού και συνεπώς παράνομα μας απέβαλε από τη νομή και κατοχή επ' αυτού και μας στερεί χωρίς νόμιμη αιτία την εκμετάλλευση και τη χρήση του, κατά παράβαση της παραγράφου 2 του άρθρου 17 του Συντάγματος, όπου ορίζει: «Κανένας δεν στερείται την ιδιοκτησία του, παρά μόνο για δημόσια ωφέλεια και πάντοτε αφού προηγηθεί πλήρους αποζημίωση, που να ανταποκρίνεται στην αξία που είχε το απαλλοτριωμένο κατά το χρόνο της συζήτησης στο δικαστήριο για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης.», κατά δε την παράγραφο 4 του ίδιου άρθρου «Η αποζημίωση ορίζεται από τα αρμόδια δικαστήρια. Πριν καταβληθεί η οριστική ή προσωρινή αποζημίωση διατηρούνται ακέραια όλα τα δικαιώματα του ιδιοκτήτη και δεν επιτρέπεται η κατάληψη».

Μέχρι σήμερα δεν έχει κατατεθεί από το Δημόσιο στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας αίτηση για τον καθορισμό της προσωρινής αποζημίωσης του ακινήτου του ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ με ΚΑΔΕ 054001 και ως εκ τούτου δεν έχει προσδιορισθεί δικάσιμος για την εκδίκαση της, ώστε να ακολουθήσει η παρακατάθεση της αποζημίωσης, συνεπώς ελλείπει στη προκειμένη περίπτωση η προϋπόθεση συντέλεσης της απαλλοτρίωσης, προκειμένου να προβεί το Δημόσιο στην νόμιμη κατάληψη του άνω ακινήτου του ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ.

Για το ανωτέρω θέμα που έχει προκύψει και για το οποίο απαιτείται η πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και επειδή δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία στο Δήμο, προτείνω την πρόσληψη ως πληρεξουσίου δικηγόρου για την ανωτέρω υπόθεση, του ΡΟΦΑΛΗ ΣΤΕΡΓΙΟΥ, δικηγόρο του Εφετείου Λάρισας (Α.Μ.463).

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Ορίζει ως πληρεξούσιο Δικηγόρο** του Δήμου Τεμπών τον **ΣΤΕΡΓΙΟ ΡΟΦΑΛΗ** του Ιωάννη, Δικηγόρο στο Εφετείο Λάρισας (**ΑΜΔΣΛ: 463**) με ΑΦΜ: 045305050, ΔΟΥ Α' ΛΑΡΙΣΑΣ, στον οποίο δίνουμε την ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει εξώδικη διαμαρτυρία – πρόσκληση - δήλωση προς τους καθών απευθύνεται αυτή:

1) ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ& ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ - ΤΜΗΜΑ Β' ( ΕΥΔΕ / ΚΕΣΠ ΠΕ & ΒΕ) ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ( ΚΑΡΥΣΤΟΥ 5 και Πανόρμου), 2) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ (α) ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ (Π. Τσαλδάρη 15 – Καλλιθέα), 3) Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) Κατασκευής & Συντήρησης Συγκοινωνιακών Υποδομών, που εδρεύει στην Αθήνα (Λ. Αλεξάνδρας 205) και 4) Διεύθυνση Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης Υποδομών με Σύμβαση Παραχώρησης της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ (Πανόρμου 70)

**Ορίζει δικαστικό επιμελητή τον Μενέλαο Αρβανίτη**, δικαστικό επιμελητή στο Εφετείο Αθηνών, κάτοικο Αθηνών ( Κλεισθένους 19 ) με ΑΦΜ: 035235570, ΔΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ, στον οποίο δίνουμε την ειδική εντολή να προβεί στην επίδοση της εξώδικης διαμαρτυρίας, προς τους καθών απευθύνεται αυτή.

Αναγνωρίζεται με την παρούσα απόφαση ότι απαιτείται απασχόληση έξι (6) ωρών του άνω Δικηγόρου για την περαίωση της άνω νομικής εργασίας και έτσι το ποσό της αμοιβής του ορίζεται, σύμφωνα με το άρθρο 59 Ν. 4194/2013( Κώδικας Δικηγόρων), το ποσό των 480,00 ευρώ (6 ώρες χ 80,00 ευρώ ανά ώρα) πλέον ΦΠΑ.

Η ανωτέρω αμοιβή θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.00.6111 του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου.

Επίσης αναγνωρίζεται με την παρούσα απόφαση ως αμοιβή του άνω δικαστικού επιμελητή για την επίδοση της παρούσας στους καθών απευθύνεται αυτή, ορίζεται το συνολικό ποσό των 140,00 ευρώ ( 4 επιδόσεις χ 35,00 ευρώ εκάστη) πλέον ΦΠΑ.

Η ανωτέρω αμοιβή θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.00.6116 του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **65/2016**

.....

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Τσεργάς Κων/νος

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)