

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μακρυχώρι 30-11-2016  
Αριθ. πρωτ. 12528

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **26/2016** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **29** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2016**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 12352/0254-11-16 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ ( 7 ) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ ( 6 ):

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τσεργάς Κων/νος
2. Ζάχος Βασίλειος
3. Ξεαρχος Γεώργιος
4. Μανώλης Γεώργιος
5. Κυρίτης Γεώργιος
6. Διψάνας Αχιλλεύς
7. --

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Τσούγιας Χρήστος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

#### **ΘΕΜΑ ( 5<sup>ο</sup> ). «Έγκριση Πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων (4) στο Καλοχώρι»**

**Αριθμός Απόφασης ( 159 )**

Με την αριθ. 97/2016 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την εκμίσθωση εκτάσεων στο Καλοχώρι, στη θέση πίσω από το γήπεδο Καλοχωρίου, για ιδιωτική χρήση και συγκεκριμένα για την στάθμευση γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων.

Με την αριθ. 118/2016 προηγούμενη απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκαν τα πρακτικά όπου για τα τεμάχια Α', Β', Γ', Δ', Ε' υπήρξε πλειοδότης, ενώ για τα τεμάχια ΣΤ', Ζ', Η', & Θ' όπου δεν υπήρξε κανείς ενδιαφερόμενος κρίθηκε άγονος και αποφασίστηκε η εκ νέου δημοπράτησή τους.

Στη συνέχεια με την αριθ. 119/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης για την Εκμίσθωση Εκτάσεων (4 τεμαχίων) Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 27-09-2016, μετά από την αριθ. 9224/14-09-2016 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: 661ΣΩΗ7-Υ00) και ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου ([www.dimostempon.gr](http://www.dimostempon.gr)) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στην είσοδο του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου και στην Τοπική Κοινότητα Καλοχωρίου).

Στη δημοπρασία που έγινε στις 27-09-2016 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 258/15 (ΑΔΑ:7ΡΨΒΩΗ7-ΙΨΤ) απόφαση Δ.Σ., παρουσιάστηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι, ανά τεμάχιο:

1. **ΖΙΩΓΑΣ Δημήτριος** (για τεμ. **ΣΤ'** 581,74 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**
2. **ΙΩΑΝΝΟΥ Παρασκευή** (για τεμ. **Ζ'** 579,20 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**
3. Κανείς (για τεμ. **Η'** 580,25 τ.μ.)
4. Κανείς (για τεμ. **Θ'** 580,58 τ.μ.)

Στην επαναληπτική δημοπρασία που έγινε όπως οριζόταν στη διακήρυξη, στις 30-09-2016, παρουσιάστηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι για τα τεμάχια Η' & Θ':

1. **ΛΙΤΑΙΝΑΣ Λ. Γρηγόρης** (για τεμ. **Η'** 580,25 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**
2. **ΕΞΑΡΧΟΣ Γ. Απόστολος** (για τεμ. **Θ'** 580,58 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον Πρόεδρο, είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

- Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση Δημοτικών εκτάσεων Καλοχωρίου (4), στη θέση πίσω από το γήπεδο Καλοχωρίου, για την στάθμευση γεωργικών & λοιπών μηχανημάτων, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 27-09-2016 & 30-09-2016 και για χρονικό διάστημα (3) τριών ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στους:
  1. **ΖΙΩΓΑΣ Δημήτριος** (για τεμ. **ΣΤ'** 581,74 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**
  2. **ΙΩΑΝΝΟΥ Παρασκευή** (για τεμ. **Ζ'** 579,20 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**
  3. **ΛΙΤΑΙΝΑΣ Λ. Γρηγόρης** (για τεμ. **Η'** 580,25 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**
  4. **ΕΞΑΡΧΟΣ Γ. Απόστολος** (για τεμ. **Θ'** 580,58 τ.μ.) που προσέφερε ποσό **60,00€ ανά έτος**
- Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **159/2016**

.....  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Τσεργάς Κων/νος