

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μακρυχώρι 30-05-2017
Αριθ. πρωτ. 4316

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **13/2017** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **29** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2017**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4138/24-05-17 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τσεργάς Κων/νος
2. Τσιαπλές Θωμάς
3. Ξεαρχος Γεώργιος
4. Τσιόπα Γεωργία
5. Κυρίτης Γεώργιος
6. Μανώλης Γεώργιος
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζάχος Βασίλειος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (4^ο) «Έγκριση Πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγρού στη θέση 'Προσήλιο' & 'Παναγία'»

Αριθμός Απόφασης (63)

Αρμόδια υπάλληλος Σαρμαντά Μαρία, τηλ. 2495350404

Με την αριθ. 212/2016 απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε, να εκφέρει θετική πρόθεση για την εκμίσθωση των παρακάτω αγρών της Τ.Κ. Μακρυχωρίου, για καλλιέργεια:

1. «Τσιρομαγούλα»
2. «Τσουκνίδα»
3. «Παναγία»
4. «Προσήλιο»

Με την αριθ. 37/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης, για την εκμίσθωση αγρού: **α)** στη θέση «**ΠΡΟΣΗΛΙΟ**» έκτασης **14 στρ.** (εκτός Αναδασμού) & **β)** στη θέση «**ΠΑΝΑΓΙΑ**» συνολικής έκτασης 32,930 στρ. & καλλιεργήσιμης έκτασης **28 στρ.** (αριθ. τεμ. 107 Αναδασμού Μακρυχωρίου 1985), της κτηματικής Περιφέρειας Μακρυχωρίου, για καλλιέργεια.

Η αρχική δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 20-04-2017, μετά από την αριθ. 2796/07-04-2017 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: ΩΣΒ5ΩΗ7-2ΑΚ) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία στις 20-04-2017 που έγινε μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 27/2017 (ΑΔΑ:Ω6ΑΜΩΗ7-ΘΚ7) απόφαση Δ.Σ., δεν παρουσιάσθηκε κανείς ενδιαφερόμενος.

Στην επαναληπτική δημοπρασία που έγινε όπως οριζόταν στη διακήρυξη, στις 27-04-2017, παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

- **ΜΑΓΑΛΙΟΥ ΑΝΝΑ** του Γεωργίου, που προσέφερε το ποσό των **είκοσι ευρώ (20 €) ανά στρέμμα ετησίως**, για τον αγρό στη θέση «**ΠΡΟΣΗΛΙΟ**» έκτασης **14 στρ.** (εκτός Αναδασμού).
- **ΠΑΤΣΙΑΤΖΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ** του Δημητρίου, που προσέφερε το ποσό των **τριάντα ευρώ (30 €) ανά στρέμμα ετησίως**, για τον αγρό στη θέση «**ΠΑΝΑΓΙΑ**» συνολικής έκτασης 32,930 στρ. & καλλιεργήσιμης έκτασης **28 στρ.** (αριθ. τεμ. 107 Αναδασμού Μακρυχωρίου 1985).

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον Πρόεδρο, είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

- ❖ Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την εκμίσθωση των αγρών:

α) στη θέση «**ΠΡΟΣΗΛΙΟ**» έκτασης **14 στρ.** (εκτός Αναδασμού) της κτηματικής Περιφέρειας Μακρυχωρίου, για καλλιέργεια, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 27-04-2017 (επαναληπτική) και για χρονικό διάστημα (4) τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στην κα. **ΜΑΓΑΛΙΟΥ ΑΝΝΑ** του Γεωργίου, που προσέφερε ποσό **20,00€** ανά στρέμμα ετησίως.

β) στη θέση «**ΠΑΝΑΓΙΑ**» συνολικής έκτασης 32,930 στρ. & καλλιεργήσιμης έκτασης **28 στρ.** (αριθ. τεμ. 107 Αναδασμού Μακρυχωρίου 1985), της κτηματικής Περιφέρειας Μακρυχωρίου, για καλλιέργεια, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 27-04-2017 (επαναληπτική) και για χρονικό διάστημα (4) τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στον κ. **ΠΑΤΣΙΑΤΖΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟ** του Δημητρίου, που προσέφερε ποσό **30,00€** ανά στρέμμα ετησίως.

- ❖ Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **63/2017**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.
Τσεργάς Κων/νος