

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Μακρυχώρι 06-03-2017  
 Αριθ. πρωτ. 1734

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **6/2017** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **1** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2017**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00' το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 1435/22-02-17 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ ( 7 ) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΤΕΣΣΕΡΙΣ ( 4 ):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τσεργά Κων/νος
2. Έξαρχος Γεώργιος
3. Κυρίτσης Γεώργιος
4. Διψάνας Αχιλλεύς
5. --
6. --
7. --

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ζάχος Βασίλειος
2. Τσούγιας Χρήστος
3. Μανώλης Γεώργιος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (2<sup>ο</sup>). «Έγκριση Πρακτικών δημοπρασίας για την Εκμίσθωση δημοτικών καταστημάτων στην Ιτέα και στο Καλοχώρι»**  
**Αριθμός Απόφασης ( 21 )**

Με την αριθ. 193/2016 απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε μεταξύ άλλων, να εκφέρει θετική πρόθεση Εκφέρει θετική πρόθεση για:

1. την εκ νέου μίσθωση του κτιρίου που βρίσκεται επί της κεντρικής πλατείας στην Τ.Κ **Ιτέας**, αποτελούμενο από μία ισόγεια αίθουσα επιφάνειας **130,50 τμ. και υπόγειο 85τμ.** και
2. την εκ νέου μίσθωση του **δημοτικού καταστήματος (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)** επί της κεντρικής πλατείας στο **Καλοχώρι.**

Με την αριθ. 166/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης για την για την Εκμίσθωση των Δημοτικών Καταστημάτων επί της πλατείας της Τοπικής Κοινότητας **Ιτέας** και επί της πλατείας της Τοπικής Κοινότητας **Καλοχωρίου,**

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 23-12-2016, μετά από την αριθ. 13038/12-12-2016 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: 6Ν6ΞΩΗ7-ΔΧ9) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου, της Δ.Ε. Γόννων (Ιτέας) & Δ.Ε. Νέσσωνα (Καλοχωρίου).

Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου ([www.dimostempon.gr](http://www.dimostempon.gr)).

Στη δημοπρασία που έγινε μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 258/15 (ΑΔΑ:7ΡΨΒΩΗ7-ΙΨΤ) απόφαση Δ.Σ., παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

Για το δημοτικό κατάστημα **Ιτέας**:

- ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, προσέφερε ποσό 170,00€ ανά μήνα και για πέντε έτη.

Για το δημοτικό κατάστημα **Καλοχωρίου**:

- ΣΑΙΤΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ, προσέφερε ποσό 150,00€ ανά μήνα και για πέντε έτη.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον Πρόεδρο, είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση.

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Μίσθωση του κτιρίου που βρίσκεται επί της κεντρικής πλατείας στην Τ.Κ **Ιτέας**, αποτελούμενο από μία ισόγεια αίθουσα επιφάνειας **130,50 τμ. και υπόγειο 85τμ.**, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 23-12-2016 και για χρονικό διάστημα (5) πέντε ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στον κ. **ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟ**, που προσέφερε ποσό **170,00€** ανά **μήνα** και
  2. Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την μίσθωση του **δημοτικού καταστήματος (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)** επί της κεντρικής πλατείας στο **Καλοχώρι**, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 23-12-2016 και για χρονικό διάστημα (5) πέντε ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στον κ. **ΣΑΙΤΗ ΑΧΙΛΛΕΑ**, που προσέφερε ποσό **150,00€** ανά **μήνα**.
- Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **21/2017**

.....  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Τσεργάς Κων/νος